

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ (3) ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ

### ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ 6- 8 - ΑΘΗΝΑ

Αντικείμενο των ακολούθων προδιαγραφών είναι η παροχή υπηρεσιών συντήρησης, επισκευής και τεχνικής υποστήριξης των τριών ανελκυστήρων του κτιρίου που στεγάζει Κεντρικές Υπηρεσίες του Υπουργείου Υγείας. Οι δύο ανελκυστήρες είναι ηλεκτροκίνητοι των 8 ατόμων , 8 στάσεων και με ωφέλιμο φορτίο 600kg έκαστος και ο ένας είναι 6 ατόμων ηλεκτρικός , 8 στάσεων με ωφέλιμο φορτίο 450kg.

<u>Δύο Ανελκυστήρες</u>	Οκτώ (8) ατόμων	<b>ALBERTO SASSI</b>
	Οκτώ (8) στάσεων	
<u>Ένας Ανελκυστήρας</u>	Έξι (6) ατόμων	<b>MGT</b>
	Οκτώ (8) στάσεων	

Η ανάθεση της ετήσιας συντήρησης για την περίοδο έως 31/10/2013, των ανελκυστήρων που είναι εγκατεστημένοι, θα γίνει σε αδειούχο συντηρητή σύμφωνα με τις διατάξεις των οικ.Φ9.2/29362/1957 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1797/Β/2005) και ΦΑ9.2/7543/403 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 696/Β/2007) και Κ.Υ.Α. Φ.Α./9.2 ΟΙΚ 28425-ΦΕΚ/Β/2604/22-12-08 .

Ο «συντηρητής» αναλαμβάνει να ελέγχει, συντηρεί και να επισκευάζει (τυχόν βλάβες που θα προκύψουν) προβαίνοντας σε τουλάχιστον δύο προληπτικούς ελέγχους τον μήνα, φροντίζοντας την διασφάλιση αδιάλειπτης λειτουργίας των ανελκυστήρων.

Η συντήρηση περιλαμβάνει τον κατά τακτά χρονικά διαστήματα έλεγχο των ηλεκτρικών και μηχανικών διατάξεων ασφαλείας, καθώς και των υπολοίπων εξαρτημάτων του ανελκυστήρα, για εξακρίβωση και εκτίμηση ανασφαλούς λειτουργίας, στην οποία μπορεί να οδηγηθεί η εγκατάσταση του ανελκυστήρα εξαιτίας μιας φθοράς , βλάβης ή και απορρύθμισης των μηχανικών ή και ηλεκτρικών διατάξεων ασφαλείας και των λοιπών εξαρτημάτων αυτού.

Περιλαμβάνει ακόμη τις απαραίτητες εργασίες για την αποκατάσταση της ασφαλούς λειτουργίας, με εξάλειψη των βλαβών και των απορρυθμίσεων, καθώς επίσης τον καθαρισμό και τη λίπανση, όπου χρειάζεται, όλων των εξαρτημάτων σύμφωνα με τους κανόνες της τεχνικής και τις υποδείξεις των κατασκευαστών των εξαρτημάτων και των διατάξεων ασφαλείας , ώστε να εξασφαλίζεται η προστασία των προσώπων που χρησιμοποιούν τους ανελκυστήρες.

- Λίπανση των οδηγών και όλων των κινούμενων μηχανικών μερών των ανελκυστήρων .
- Έλεγχος των εξωτερικών θυρών (φρεατίου) για σωστή ασφάλιση και μανδάλωση αυτών .
- Έλεγχος συρματοσχοίνων ,μηχανών , τροχαλίας και φρένων.
- Έλεγχος των ρυθμιστών ταχύτητας άνω και κάτω μέρος , αρπάγης υπερτάχυνσης –θραύσης συρματοσχοίνων.
- Έλεγχος του ηλεκτρονικού υπέρβαρου.
- Έλεγχος των ηλεκτρολογικών γειώσεων, καλωδίων και μονώσεων.
- Έλεγχος των συστημάτων απεγκλωβισμού ατόμων από τον ανελκυστήρα .

Ο «συντηρητής» θα διατηρεί βιβλίο συντήρησης το οποίο θα φυλάσσεται στο θυρωρείο του κτιρίου, στο οποίο θα αναγράφονται οι εργασίες που εκτελούνται κάθε φορά και στη συνέχεια θα υπογράφονται από τον υπεύθυνο συντηρητή ή τεχνίτη του συνεργείου.

Ο « συντηρητής» θα ειδοποιεί μια ημέρα πριν την άφιξή του, για την ακριβή ώρα που θα πραγματοποιηθούν οι εργασίες συντήρησης τον πρόεδρο της επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής εργασιών της Υπηρεσίας .

Ο « συντηρητής» είναι υποχρεωμένος να ασφαλίσει τους ανελκυστήρες (ασφάλιση μετακινουμένων σε ατομικό και ομαδικό ατύχημα) σε μια αναγνωρισμένη Ασφαλιστική Εταιρεία και να προσκομίσει στο Υπουργείο το σχετικό συμβόλαιο.

Όλα τα υλικά που απαιτούνται για τη συντήρηση (λιπαντικά και υλικά καθαρισμού) θα συμπεριλαμβάνονται στο συμβατικό τίμημα.

Στο κόστος της συντήρησης θα περιλαμβάνεται και η ανανέωση του πιστοποιητικού, μετά τον σχετικό ετήσιο έλεγχο, από εξουσιοδοτημένο φορέα πιστοποίησης (TUV , EBETAM κ.λ.π.).

Στο προαναφερόμενο κόστος δεν περιλαμβάνονται τα απαραίτητα ανταλλακτικά που τυχόν θα απαιτηθούν, για την αποκατάσταση των βλαβών ή ενδεχόμενες εργασίες επισκευών ή αναβαθμίσεων. Για τα ανωτέρω διευκρινίζεται ότι ,ως κόστος εργασίας και ως κόστος ανταλλακτικών δεν θα περιλαμβάνονται στο συμβατικό τίμημα.

Σε περίπτωση διάγνωσης βλαβών , ο « συντηρητής » , θα το αναφέρει στο Τμήμα Τεχνικής Υποστήριξης της Δ/σης Προσωπικού του Υπουργείου Υγείας , παράλληλα θα συντάσσει αναλυτική έγγραφη προσφορά προς την Υπηρεσία για το κόστος αποκατάστασης (υλικών και εργασία ) και θα προχωρεί στην αποκατάσταση της βλάβης κατόπιν σχετικής απόφασης από την αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Υγείας.

Ο « συντηρητής » είναι υποχρεωμένος να προσκομίσει επικυρωμένο αντίγραφο της άδειας λειτουργίας του συνεργείου συντήρησης σύμφωνα με την υπ 'αριθμ. Φ9.2/29362/1957 Κ.Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 1797/Β/2005).

Σε περίπτωση προκλήσεως ατυχήματος κατά την διάρκεια των επισκευών, υπέχει αποκλειστική αστική και ποινική ευθύνη.

Ο «ΑΝΑΔΟΧΟΣ» δεν μπορεί να υποκατασταθεί από άλλον για το αντικείμενο της παρούσας σύμβασης.

Ο « συντηρητής » μπορεί να επισκεφθεί τους χώρους που είναι εγκατεστημένοι οι ανελκυστήρες, έτσι ώστε να λάβει υπόψη του την κατάσταση της εγκατάστασης καθώς και τις γενικές και ειδικές συνθήκες που επικρατούν στους χώρους, πριν από τη διαμόρφωση της προσφοράς του.