

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΥΓΕΙΑΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ:

«ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΣΤΟ Κ Ε Ν
ΤΡΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ ΕΠΙ
ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 17 ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ»

Χ
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:

ΠΔΕ (ΣΑΜ-091) ΕΡΓΟ 2013ΣΜ09100000
“ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΙΣ-ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ
ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ,ΗΜ ΕΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ
ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ
ΥΓΕΙΑΣ”

ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ:

526.666,11 € (πλέον ΦΠΑ)

**ΦΑΚΕΛΟΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ
ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
ΥΠΟΦΑΚΕΛΟΥ Α (παρ.8 του
άρθρου 45 του Ν.4412/16)**

Εκτιμώμενης αξίας 526.666,11 (πλέον ΦΠΑ)

**ΑΘΗΝΑ
ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2021**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

| | |
|---|--|
| 1. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΟΥ | |
| 2. ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ | |
| 2.1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΠΡΟΣ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΟΥ | |
| 2.2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΜΕΛΕΤΗΣ..... | |
| 2.3 ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ | |
| 2.4 ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ | |
| 3. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ | |
| 3.1. ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ | |
| 3.2. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ | |
| 3.3. ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ | |
| 4. ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ | |
| 4.1. ΣΥΝΤΑΞΗ ΣΑΥ & ΦΑΥ | |
| 4.2. ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ | |

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α»: ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

5. ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΟΥ

Τα προς μελέτη έργα αφορούν επεμβάσεις στο κτιριακό συγκρότημα του Υπουργείου Υγείας στη συμβολή των οδών Στουρνάρη και Αριστοτέλους 17, Αθήνα, το οποίο αποτελείται από δύο στατικώς ανεξάρτητα κτίρια που περιλαμβάνουν υπόγεια στάθμη, ισόγειο και έξι ορόφους στην ανωδομή. Η μελέτη και κατασκευή του κτιρίου έγινε σε επιμέρους φάσεις σύμφωνα με τα διαθέσιμα στοιχεία. Η αρχική πραγματοποιήθηκε το 1939 και προέβλεπε ανέγερση έως τον 4^ο όροφο. Το 1952 μελετήθηκε και κατασκευάστηκε ο 5^{ος} όροφος αφού προηγήθηκαν κατασκευαστικές τροποποιήσεις και καθαιρέσεις για να συνεχιστεί η καθ' ύψος επέκταση. Σε επόμενη χρονική περίοδο, περί το 1969, ακολούθησε η κατασκευή του 6^{ου} ορόφου. Η ολοκλήρωση του κτιρίου σε διαφορετικές χρονικές περιόδους καθιστά σαφή την χρήση διαφορετικών μεταξύ τους τεχνικών και υλικών κατασκευής και με δεδομένο την απουσία ριζικής ανακαίνισης από την περίοδο κατασκευής τους συνάγεται ότι το κτίριο υπολείπεται σημαντικά από τις σύγχρονες προδιαγραφές και την κείμενη νομοθεσία. Επιπρόσθετα ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων θα επιφέρει σημαντική εξοικονόμηση πόρων καθώς θα εκλείψουν βλάβες και δυσλειτουργίες λόγω της φθοράς και της παλαιότητας των υλικών και θα λειτουργήσει θετικά στην απρόσκοπτη λειτουργία της Υπηρεσίας.

2. ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

2.1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΠΡΟΣ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΟΥ

Το προς μελέτη έργο αφορά σε νέες εγκαταστάσεις και βελτίωση των υπάρχοντων Ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων της Κεντρικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Υγείας .

Οι νέες εγκαταστάσεις που προβλέπονται αφορούν σε

- Ολοκληρωμένο σύστημα πυρασφάλειας
- Μελέτη προσβασιμότητας από Α.Μ.Ε.Α.

Οι υφιστάμενες εγκαταστάσεις που προβλέπεται η βελτίωση τους αφορούν σε

- Ηλεκτρολογικούς πίνακες /ηλεκτρ. εγκαταστάσεις/ Η/Ζ
- Σύστημα παρακολούθησης και ελέγχου λειτουργίας εγκαταστάσεων
- Αποχετεύσεις
- W.C.
- Δίκτυο ύδρευσης
Κλιματισμός με νερό
Μικροφωνικές -μεγαφωνικές εγκαταστάσεις αιθουσών τύπου και διαλέξεων

2.2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η προς ανάθεση μελέτη θα περιλαμβάνει μελέτες ξεχωριστά για τις νέες εγκαταστάσεις και για την

βελτίωση των υπαρχόντων εγκαταστάσεων σε μορφή και στάδια (προμελέτη, μελέτη εφαρμογής) σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς και τις προδιαγραφές εκπόνησης μελετών και αφορούν ΗΜ εγκαταστάσεις και αρχιτεκτονικές παρεμβάσεις. Οι αναγκαίες ενέργειες (μετρήσεις, επισκέψεις σε χώρους κλπ) για την εκπόνηση της μελέτης θα γίνουν με τις υπηρεσίες που στεγάζονται στο κτίριο εν λειτουργία και με την ελάχιστη δυνατή όχληση.

Αντικείμενο της μελέτης αποτελεί και η σύνταξη των τευχών δημοπράτησης για το έργο, του Σχεδίου Ασφάλειας και Υγείας (Σ.Α.Υ.) , του Φάκελου Ασφάλειας και Υγείας (Φ.Α.Υ.).

2.3. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Το αντικείμενο των εργασιών της προς ανάθεση μελέτης είναι:

A. Ολοκληρωμένο σύστημα πυρασφάλειας

Περιλαμβάνει:

- εγκατάσταση πλήρους συστήματος πυρασφάλειας αποτελούμενο από σύστημα πυρανίχνευσης, παθητικής και ενεργητικής πυροπροστασίας σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Η συνολική επιφάνεια του κτιρίου η οποία πρέπει να τοποθετηθεί το σύστημα είναι 13.000 m²

B. Μελέτη προσβασιμότητας από Α.Μ.Ε.Α.

Σύμφωνα με την ΥΑ οικ/ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΑΠ/99709/796 ΦΕΚ Β 5045

2021 Περιλαμβάνει:

- Μελέτη των υφιστάμενων υποδομών και διαμόρφωσή τους για την προσβασιμότητα τους από ΑΜΕΑ (π.χ. κατασκευή ραμπών , W.C. κλπ)

Γ. Ισχυρά ρεύματα/Ηλεκτρολογικοί Πίνακες/Καλωδιώσεις/Διακοπτικό υλικό/ΗΖ

Περιλαμβάνει:

- Την αποξήλωση των υφιστάμενων πινάκων υψηλής και χαμηλής τάσης, καθώς και των πετταλαιωμένων ηλεκτρολογικών πινάκων/ υποπινάκων ορόφων και την αντικατάστασή τους με νέους (38 τεμ). Θα απαιτηθεί νέο δίκτυο καλωδιώσεων ισχυρών ρευμάτων, αποξήλωση παλαιού διακοπτικού υλικού και τοποθέτηση νέων διακοπών, ρευματοδοτών κλπ. Οι νέοι πίνακες και το δίκτυο καλωδιώσεων θα υπολογισθούν λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες ανάγκες. Βάσει των αναγκών και τον προσδιορισμό των κρίσιμων φορτίων θα προσδιορισθεί το μέγεθος του απαιτούμενου Η/Ζ και των παρελκομένων του. Συμπεριλαμβάνεται η ηλεκτρολογική εγκατάσταση των νέων W.C. **Δ. Σύστημα παρακολούθησης και ελέγχου λειτουργίας εγκαταστάσεων**

εγκαταστάσεων

Περιλαμβάνει:

- Την τοποθέτηση συστήματος παρακολούθησης λειτουργίας (BMS) για την ορθολογική λειτουργία και τον έλεγχο των εγκαταστάσεων που βρίσκονται στο χώρο του λεβητοστασίου (πχ λέβητες, ΚΚΜ αίθουσας διαλέξεων κλπ)
- Την σύνδεση με υπάρχον σύστημα παρακολούθησης λειτουργίας ψυκτών

E. Αποχετεύσεις

Περιλαμβάνει:

- Την αποξήλωση των υφιστάμενων πετταλαιωμένων (μαντεμένιων) σωληνώσεων αποχέτευσης και την αντικατάστασή τους με νέους. Κατασκευή αποχετευτικού δικτύου νέων W.C. Επίσης θα απαιτηθεί αντικατάσταση υδρορροών (κάθετα και οριζόντια τμήματα) και νέο δίκτυο απορροής των fan-coils και της ΚΚΜ αίθουσας διαλέξεων.

ΣΤ. W.C.

Περιλαμβάνει:

- Την αρχιτεκτονική πρόταση αναδιαρρύθμισης των υφιστάμενων χώρων WC με σκοπό την δημιουργία W.C. Α.Μ.Ε.Α σε κάθε όροφο και την εξασφάλιση κατά το δυνατό περισσότερων

θέσεων.

Η υφιστάμενη κατάσταση περιλαμβάνει 17 χώρους W.C. 2-3 θέσεων έκαστος. Η συνολική επιφάνεια των προς ανακαίνιση WC είναι 465 m²

Z. Δίκτυο ύδρευσης

Περιλαμβάνει:

- Την αντικατάσταση του υφιστάμενου πεπαλαιωμένου δικτύου ύδρευσης και των εξαρτημάτων του (διακόπτες κλπ) και την κατασκευή του δικτύου των νέων W.C.

H. Κλιματισμός με νερό

Περιλαμβάνει:

- Την μελέτη της εγκατάστασης κλιματισμού με νερό από την οποία θα προκύψει η διαστασιολόγηση των σωμάτων κλιματισμού, του δικτύου και των εξαρτημάτων του (διακόπτες, συλλέκτες, αντλίες, δοχεία διαστολής κλπ)

Θ. Μικροφωνικές -μεγαφωνικές εγκαταστάσεις αιθουσών τύπου και διαλέξεων

Περιλαμβάνει:

- Την αποξήλωση των υφιστάμενων μικροφωνικών/ μεγαφωνικών εγκαταστάσεων, την τοποθέτηση νέου εξοπλισμού και δικτύου στις αίθουσες τύπου και διαλέξεων.

2.4. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Διαθέσιμα είναι τα αρχιτεκτονικά σχέδια αποτύπωσης κάθε στάθμης του κτιρίου και τα τεχνικά χαρακτηριστικά του προς αντικατάσταση εξοπλισμού.

3. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

3.1. ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η διάρθρωση της μελέτης θα αποτελείται από *ξεχωριστές, διακριτές μελέτες* της κάθε εγκατάστασης οι οποίες είναι αναγκαίες για τη ολοκληρωμένη διαμόρφωση των απαιτούμενων έργων εκσυγχρονισμού των εγκαταστάσεων της Κεντρικής Υπηρεσίας του ΥΥ . Οι μελέτες είναι οι εξής:

A. ΜΕΛΕΤΗ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

Περιλαμβάνει:

Μελέτη πυρόσβεσης και πυρανίχνευσης

- A.1 Τεχνική περιγραφή
- A.2 Τεχνικές προδιαγραφές
- A.3 Ανάλυση τιμών
- A.4 Τιμολόγιο μελέτης
- A.5 Προϋπολογισμός μελέτης
- A.6 Προϋπολογισμός προσφοράς
- A.7 Υπολογισμοί
- A.8 Τεύχος Διακήρυξης
- A.9 ΣΑΥ-ΦΑΥ έργου

Η ολοκληρωμένη εκπόνηση της μελέτης αφορά σε σύνταξη μελέτης ενεργητικής πυροπροστασίας , έγκρισή της από την Πυροσβεστική Υπηρεσία και εκπόνηση μελετών παθητικής πυροπροστασίας, πυρανίχνευσης , πυρόσβεσης σύμφωνα με την εγκεκριμένη από την Πυροσβεστική Υπηρεσία μελέτη.

B. ΜΕΛΕΤΗ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΠΟ Α.Μ.Ε.Α.

Περιλαμβάνει:

- B.1 Τεχνική έκθεση
- B.2 Γενικά σχέδια

Γ. ΜΕΛΕΤΗ ΙΣΧΥΡΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ

Περιλαμβάνει:

- Γ.1 Τεχνική περιγραφή
- Γ.2 Τεχνικές προδιαγραφές
- Γ.3 Ανάλυση τιμών
- Γ.4 Τιμολόγιο μελέτης
- Γ.5 Προϋπολογισμός μελέτης
- Γ.6 Προϋπολογισμός προσφοράς
- Γ.7 Υπολογισμοί
- Γ.8 Τεύχος Διακήρυξης
- Γ.9 ΣΑΥ-ΦΑΥ έργου

Δ. ΜΕΛΕΤΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (BMS)

Περιλαμβάνει:

- Δ.1 Τεχνική περιγραφή
- Δ.2 Τεχνικές προδιαγραφές
- Δ.3 Ανάλυση τιμών
- Δ.4 Τιμολόγιο μελέτης
- Δ.5 Προϋπολογισμός μελέτης
- Δ.6 Προϋπολογισμός προσφοράς
- Δ.7 Υπολογισμοί
- Δ.8 Τεύχος Διακήρυξης
- Δ.9 ΣΑΥ-ΦΑΥ έργου

E. ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ

Περιλαμβάνει:

- E.1 Τεχνική περιγραφή
- E.2 Τεχνικές προδιαγραφές
- E.3.Ανάλυση τιμών
- E.4 Τιμολόγιο μελέτης
- E.5 Προϋπολογισμός μελέτης
- E.6 Προϋπολογισμός προσφοράς
- E.7 Υπολογισμοί
- E.8 Τεύχος Διακήρυξης
- E.9 ΣΑΥ-ΦΑΥ έργου

ΣΤ. ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΧΩΡΩΝ W.C.

Περιλαμβάνει:

- ΣΤ.1 Τεχνική περιγραφή
- ΣΤ.2 Τεχνικές προδιαγραφές
- ΣΤ.3 Ανάλυση τιμών
- ΣΤ.4 Τιμολόγιο μελέτης
- ΣΤ.5 Προϋπολογισμός μελέτης
- ΣΤ.6 Τιμολόγιο προσφοράς
- ΣΤ.7 Προϋπολογισμός προσφοράς
- ΣΤ.8 Υπολογισμοί
- ΣΤ.9 Τεύχος Διακήρυξης
- ΣΤ.10 ΣΑΥ-ΦΑΥ έργου

Ιδιαίτερα για την ολοκλήρωση της μελέτης αναδιαμόρφωσης των χώρων WC χρειάζεται , σε συνεργασία με την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Υ.Υ. , να κατατεθούν προτάσεις προτεινόμενων επεμβάσεων- διαρρυθμίσεων και έγκριση των κατόψεων από την Υπηρεσία.

Z. ΜΕΛΕΤΗ ΔΙΚΤΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ

Περιλαμβάνει:

- Z.1 Τεχνική περιγραφή
 - Z.2 Τεχνικές προδιαγραφές
 - Z.3 Ανάλυση τιμών
 - Z.4 Τιμολόγιο μελέτης
 - Z.5 Προϋπολογισμός μελέτης
 - Z.6 Προϋπολογισμός προσφοράς
 - Z.7 Υπολογισμοί
 - Z.8 Τεύχος Διακήρυξης
 - Z.9 ΣΑΥ-ΦΑΥ έργου
- Περιλαμβάνει:

H. ΜΕΛΕΤΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΝΕΡΟΥ

- H.1 Τεχνική περιγραφή
- H.2 Τεχνικές προδιαγραφές
- H.3 Ανάλυση τιμών
- H.4 Τιμολόγιο μελέτης
- H.5 Προϋπολογισμός μελέτης
- H.6 Προϋπολογισμός προσφοράς
- H.7 Υπολογισμοί
- H.8 Τεύχος Διακήρυξης
- H. 9 ΣΑΥ-ΦΑΥ έργου

Θ. ΜΕΛΕΤΗ ΜΙΚΡΟΦΩΝΙΚΩΝ-ΜΕΓΑΦΩΝΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΑΙΘΟΥΣΩΝ ΤΥΠΟΥ ΚΑΙ ΔΙΑΛΕΞΕΩΝ

Περιλαμβάνει:

- Θ.1 Τεχνική περιγραφή
- Θ.2 Τεχνικές προδιαγραφές
- Θ.3 Ανάλυση τιμών
- Θ.4 Τιμολόγιο μελέτης
- Θ.5 Προϋπολογισμός μελέτης
- Θ.6 Προϋπολογισμός προσφοράς
- Θ.7 Υπολογισμοί
- Θ.8 Τεύχος Διακήρυξης
- Θ.9 ΣΑΥ-ΦΑΥ έργου

3.2. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ Οι προεκτιμώμενες αμοιβές των μελετών που θα εκπονηθούν στα πλαίσια της προς ανάθεση σύμβασης αναλύονται στο ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ.

Οι μονάδες φυσικού αντικείμενου, τα ποσοτικά στοιχεία από το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων και οι τιμές μονάδος που χρησιμοποιήθηκαν για τους υπολογισμούς των προεκτιμώμενων αμοιβών αναφέρονται αναλυτικά στο ως άνω ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ.

Οι οικονομικοί φορείς οφείλουν, για την υποβολή της τεχνικής και της οικονομικής προσφοράς, να μελετήσουν τα τεχνικά στοιχεία του έργου, η δε οικονομική τους προσφορά περιλαμβάνει τη συνολική αμοιβή τους για το σύνολο του προς μελέτη αντικείμενου, όπως αυτό προδιαγράφεται στο Φάκελο δημόσιας σύμβασης.

Εφόσον προκύψουν διαφορές, εφαρμόζεται το άρθρο 186 του ν. 4412/2016.

3.3. ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Η ολοκλήρωση του αντικείμενου της σύμβασης, δηλαδή η σύνταξη των παραπάνω αναφερόμενων μελετών προβλέπεται να απαιτήσει έξι (6) μήνες

4. ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ

Οι μελέτες θα συνταχθούν σύμφωνα με τις διατάξεις των παρακάτω Προεδρικών Διαταγμάτων, Υπουργικών Αποφάσεων, Νόμων και Κανονισμών:

1. Τον Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147/08-08-2016) περί «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως ισχύει.
2. Την Υπουργική Απόφαση Αριθ. ΔΝΣβ/1732/ΦΝ 466 (ΦΕΚ 1047/Β'/29.03.2019) με θέμα «Εξειδίκευση του είδους των παραδοτέων στοιχείων ανά στάδιο και ανά κατηγορία μελέτης σε ό,τι αφορά τα συγκοινωνιακά (οδικά) έργα, τα υδραυλικά, τα λιμενικά και τα κτιριακά έργα», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τον Κανονισμό Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών, σύμφωνα με την Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Αριθμ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/ 16.5.2017) «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8δ του άρθρου 53 του Ν.4412/2016 (Α147)», (ΦΕΚ Β 2519/20.07.2017), όπως τροποποιήθηκε [απόφαση ΔΝΣγ/οικ.56023/ΦΝ466/2-8-2017 (Β'2724)] και ισχύει σήμερα.
4. Την Απόφαση Αριθ. ΔΝΣγ/οικ.35577/ΦΝ 466 (ΦΕΚ 1746/19-5-2017) με θέμα «Κανονισμός Περιγραφικών Τιμολογίων Εργασιών για δημόσιες συμβάσεις έργων», του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Τον Ν. 3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 42/Α/22-2- 2005), όπως ισχύει μετά τη θέση σε ισχύ του Ν.4412/16.
6. Το Π.Δ. 696/74 όπως ισχύει, ως προς το μέρος Β' «Τεχνικές Προδιαγραφές Μελετών».
7. Την Εγκύκλιο 11/2018 Αρ. Πρωτ. ΔΝΣβ/854/ΦΝ 466/27-11-2018 «Οδηγός εκπόνησης μελετών Δημοσίων Έργων του Ν. 4412/2016 (Βιβλίο Ι)».
8. Την Απόφαση Αριθμ. ΔΙΠΑ/οικ. 37674/2016 (ΦΕΚ 2471/Β/2016) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της Υπουργικής Απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21.9.2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
9. Την Απόφαση υπ' αριθμ. ΔΙΠΑΔ/οικ.372 (ΦΕΚ 1457/Β/05.6.2014) «Έγκριση εφαρμογής και χρήσης των Ευρωκωδίκων σε συνδυασμό με τα αντίστοιχα Εθνικά Προσαρτήματα».
10. Την Απόφαση υπ' αριθμόν ΔΙΠΑΔ/ΟΙΚ/273 (ΦΕΚ 2221/Β/30.7.2012), Εθνικές Τεχνικές Προδιαγραφές.
11. Την Εγκύκλιο 17 αρ. πρωτ. ΔΚΠ/οικ./1322/7-9-2016, Αναστολή Υποχρεωτικής Εφαρμογής 70 ΕΤΕΠ (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ Α1-Α59, Β60-Β69, Γ70).
12. Το Π.Δ. 71/1988 (ΦΕΚ 32 /Α/17.02.1988) «Κανονισμός πυροπροστασίας των κτιρίων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
13. Την ΥΑ οικ/ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΑΠ/99709/796 ΦΕΚΒ5045 2021 «Τεχνικές Προδιαγραφές Μελέτης Προσβασιμότητας»
Σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 188 του Ν. 4412/16, ο Ανάδοχος θα εκπονήσει και θα υποβάλλει Πρόγραμμα Ποιότητας Μελέτης (ΠΠΜ), εντός τριάντα (30) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης, για το σύνολο των εργασιών, ερευνών και μελετών, σύμφωνα με το πρότυπο ΕΛΟΤ ISO 10005 και τις Υπουργικές Αποφάσεις ΔΕΕΕΠ /οικ502/13.10.2000 και ΔΙΠΑΔ/οικ501/1.7.2003. Το Π.Π.Μ. θα εκπονηθεί χωρίς ιδιαίτερη αμοιβή και θα ανανεώνεται σύμφωνα με τις οδηγίες και τις εκάστοτε προδιαγραφές που ισχύουν.

4.1. ΣΥΝΤΑΞΗ ΣΑΥ & ΦΑΥ

Το Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας (Σ.Α.Υ.) και ο Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας (Φ.Α.Υ) συντάσσονται κατά την απαίτηση της Απόφασης με αριθμ. ΔΕΕΠΠ/οικ/85 Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ (ΦΕΚ 686/Β/01-06-2001) με βάση τα όσα καθορίζονται στο Π.Δ. 305/1996 «Ελάχιστες προδιαγραφές ασφάλειας και υγείας που πρέπει να εφαρμόζονται στα προσωρινά ή κινητά εργοτάξια σε συμμόρφωση προς την οδηγία 92/57/ΕΟΚ» (ΦΕΚ 212/Α/29-08-1996), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και στην Εγκ.130159/7-5-1997, στο Π.Δ. 225/1989 «Υγιεινή και Ασφάλεια στα Υπόγεια Τεχνικά Έργα» (ΦΕΚ 106/Α/02-05-1989), στην Υ.Α. ΔΙΠΑΔ/οικ/177/2001 (ΦΕΚ 266/Β/2001) «Πρόληψη εργασιακού κινδύνου κατά τη μελέτη του έργου», στην Υ.Α ΔΙΠΑΔ/οικ/889/2002 (ΦΕΚ 16/Β/2003) «Πρόληψη και αντιμετώπιση του εργασιακού κινδύνου κατά την κατασκευή Δημοσίων Έργων (ΣΑΥ και ΦΑΥ)» και ειδικότερα στην παρ. 2.9, στο έγγραφο με αρ. πρωτ.5802/Γ.Φ/2007 του Νομικού συμβούλου του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ περί Σχεδίου και Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας Δημοσίων Έργων. Καθώς και στην Εγκ-ΔΙΠΑΔ/215/6/31-3-08 «Διευκρινίσεις σχετικά με την εκπόνηση Σχεδίου Ασφάλειας και Υγείας (ΣΑΥ), στην Εγκ-27/2012 (Αρ. πρωτ. ΔΙΠΑΔ/οικ./369/15.10.2012) «Ένταξη στα συμβατικά τεύχη (ΕΣΥ) των δημοπρατούμενων έργων, άρθρου σχετικού με τα «απαιτούμενα μέτρα ασφάλειας και υγείας στο εργοτάξιο», και στην κατάρτιση Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας (ΦΑΥ) των Δημοσίων Έργων», όπως ισχύουν μέχρι σήμερα.

4.2. ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ

Ισχύουν τα οριζόμενα με την Υ.Α. ΔΝΣβ/1732/ΦΝ 466 (ΦΕΚ 1047 Β'/29.03.2019). Οι προς εκπόνηση μελέτες θα υποβληθούν για έλεγχο και μετά τις σχετικές εγκρίσεις θα υποβάλλονται τρία (3) αντίγραφα σε έντυπη μορφή, μία επιπλέον σειρά σχεδίων και δύο (2) αντίγραφα σε ηλεκτρονική. Επιπλέον στην ευθύνη του Αναδόχου είναι η συμπλήρωση των απαραίτητων φακέλων και η έκδοση των απαιτούμενων εγκρίσεων από τις αρμόδιες υπηρεσίες (δόμησης, Πυροσβεστική Υπηρεσία κλπ).

Χρονοδιάγραμμα εκπόνησης μελετών της μελέτης με τίτλο

«ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΗΜ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΣΤΟ ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΥΓΕΙΑΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 17 ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ»

| ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ | | | | | | | | |
|----------------------------------|--|-------|-----------|---|---|---|---|-----------|
| Α/Α | ΣΤΑΔΙΑ | ΜΗΝΕΣ | 1ος ΜΗΝΑΣ | Μ | Μ | Μ | Μ | ΣΥΝΗΜΕΡΟΝ |
| 1 | ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ | 2,5 | | | | | | |
| 2 | ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΕΝΙΑΙΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ - ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ | 2,5 | | | | | | |
| 3 | ΣΑΥ - ΦΑΥ | 1 | | | | | | |
| 4 | ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ | 1 | | | | | | |

5. ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ο υπολογισμός των προεκτιμώμενων αμοιβών έγινε σύμφωνα με: α) Τα οριζόμενα στον Κανονισμό «Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α' 147), όπως ισχύει», η οποία εγκρίθηκε με την ΔΝΣγ/32729/ΦΝ 466 (ΦΕΚ 2519/τ.Β/2017) απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών), η οποία τροποποιήθηκε με την ΔΝΣγ/56023/ΦΝ 466 (ΦΕΚ 2724/τ.Β/2017). β) Την Εγκύκλιο με αρ. πρωτ. Δ11/104190/06-04-2022 του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών περί αναπροσαρμογής τιμής συντελεστή (τκ) του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών για το έτος 2022.

Στον πίνακα που ακολουθεί έχουν καταχωρηθεί οι συντελεστές και οι παράμετροι που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό των προεκτιμώμενων αμοιβών των αρχιτεκτονικών και Η/Μ μελετών, καθώς και του Σ.Α.Υ.- Φ.Α.Υ. και των τευχών δημοπράτησης.

| | Ε | ΤΑο | ΣΒν | τκ | ΣΑ | ΣΗΜ | κ | μ | ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ | ΜΕ ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΗΣ / ΜΕΤΑΡΡΥΘΜΙΣΗΣ | ΠΡΟΕΚΤ. ΑΜΟΙΒΗ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΗΣ- ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ (ΜΕ ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ ΣΤΑΔΙΟΥ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ) | β | ΣΑΥ-ΦΑΥ | ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ | ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΧΩΡΙΣ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ | ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ (15%) | ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΜΕ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ | ΦΠΑ (24%) | ΤΕΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΜΕ ΦΠΑ | |
|---|-----------------------------------|-----------------------------|------|-------|------|-------|------|-------|----------------------|--|---|------|------------|-----------------------|---------------------------------------|---------------------|------------------------------------|---------------------|------------------------------------|---------------------|
| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ | 13.000,00 | 0,29 | 1,40 | 1,260 | 1,00 | - | 2,30 | 45,00 | 40.352,22 € | | | | | | 40.352,22 € | 6.052,83 € | 46.405,06 € | 11.137,21 € | 57.542,27 € | |
| ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗ | 13.000,00 | 9,75 | 1,40 | 1,260 | - | 0,015 | 2,00 | 35,00 | 18.868,87 € | 28.303,31 € | 24.765,40 € | 2,06 | 642,81 € | 1.981,23 € | 27.389,44 € | 4.108,42 € | 31.497,85 € | 7.559,49 € | 39.057,34 € | |
| ΠΥΡΟΣΒΕΣΗ1 | 13.000,00 | 9,75 | 1,40 | 1,260 | - | 0,020 | 2,30 | 45,00 | 29.216,82 € | 43.825,23 € | 38.347,08 € | 1,83 | 884,21 € | 3.067,77 € | 42.299,05 € | 6.344,86 € | 48.643,91 € | 11.674,54 € | 60.318,44 € | |
| ΙΣΧΥΡΑ ΡΕΥΜΑΤΑ | 13.000,00 | 9,75 | 1,40 | 1,260 | - | 0,070 | 2,30 | 45,00 | 80.376,78 € | 120.565,16 € | 105.494,52 € | 1,42 | 1.887,51 € | 8.439,56 € | 115.821,59 € | 17.373,24 € | 133.194,83 € | 31.966,76 € | 165.161,58 € | |
| BMS2 | 80,12 | 9,75 | 1,40 | 1,260 | - | 0,010 | 2,00 | 35,00 | 330,86 € | 496,29 € | 434,26 € | 6,78 | 37,10 € | 34,74 € | 506,09 € | 75,91 € | 582,01 € | 139,68 € | 721,69 € | |
| ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ | 13.000,00 | 9,75 | 1,40 | 1,260 | - | 0,020 | 2,00 | 35,00 | 23.724,87 € | 35.587,30 € | 31.138,89 € | 1,94 | 761,16 € | 2.491,11 € | 34.391,16 € | 5.158,67 € | 39.549,83 € | 9.491,96 € | 49.041,80 € | |
| ΔΙΚΤΥΟ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΜΕ ΝΕΡΟ3 | 12.348,66 | 9,75 | 1,40 | 1,260 | - | 0,110 | 2,00 | 35,00 | 92.417,35 € | 138.626,02 € | 121.297,77 € | 1,38 | 2.109,13 € | 9.703,82 € | 133.110,72 € | 19.966,61 € | 153.077,32 € | 36.738,56 € | 189.815,88 € | |
| ΔΙΚΤΥΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ | 13.000,00 | 9,75 | 1,40 | 1,260 | - | 0,010 | 2,00 | 35,00 | 13.713,69 € | 20.570,54 € | 17.999,22 € | 2,24 | 508,01 € | 1.439,94 € | 19.947,17 € | 2.992,08 € | 22.939,25 € | 5.505,42 € | 28.444,67 € | |
| ΑΣΘΕΝΗ ΑΙΘΟΥΣΑΣ ΤΥΠΟΥ ΚΑΙ ΑΙΘΟΥΣΑΣ ΔΙΑΛΕΞΕΩΝ4 | 305,46 | 9,75 | 1,40 | 1,260 | - | 0,010 | 2,00 | 35,00 | 847,54 € | 1.271,32 € | 1.112,40 € | 5,06 | 70,92 € | 88,99 € | 1.272,32 € | 190,85 € | 1.463,16 € | 351,16 € | 1.814,32 € | |
| | | | | | | | | | | | | | | | ΣΥΝΟΛΟ Η/Μ | 415.089,75 € | 62.263,46 € | 477.353,22 € | 114.564,77 € | 591.917,99 € |
| ΠΑΘΗΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ | 13.000,00 | 0,195 | 1,40 | 1,260 | 1,00 | - | 2,00 | 35,00 | 23.724,87 € | 35.587,31 € | 31.138,89 € | 1,94 | 761,16 € | 2.491,11 € | 34.391,16 € | 5.158,67 € | 39.549,84 € | 9.491,96 € | 49.041,80 € | |
| | ΑΜΟΙΒΗ ΕΝΟΣ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΑΣ ΕΜΠΕΙΡΙΑΣ | ΧΡΟΝΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ (ΗΜΕΡΕΣ) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ΜΕΛΕΤΗ ΠΡΟΣΒ ΑΣΙΛΟΤΗ ΤΑΣ ΑΜΕΑ | 300,00 | 15,00 | | 1,260 | | | | | 5.670,00 € | | | 3,11 | 222,18 € | 453,60 € | 6.345,78 € | 951,87 € | 7.297,65 € | 1.751,44 € | 9.049,08 € | |
| ΑΝΑΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΧΩΡΩΝ WC | 300,00 | 5,00 | | 1,260 | | | | | 1.890,00 € | | | 4,31 | 102,64 € | 151,20 € | 2.143,84 € | 321,58 € | 2.465,42 € | 591,70 € | 3.057,12 € | |
| | | | | | | | | | | | | | | ΣΥΝΟΛΟ ΑΡΧ/ΚΩΝ | 42.880,78 € | 6.432,12 € | 49.312,90 € | 11.835,10 € | 61.147,99 € | |
| | | | | | | | | | | | | | | ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ | 457.970,53 € | 68.695,58 € | 526.666,11 € | 126.399,87 € | 653.065,98 € | |

1 Η ακριβής προεκτίμηση θα προκύψει από την εγκεκριμένη μελέτη ενεργητικής πυροπροστασίας
2 Περιλαμβάνει τους χώρους Η/Μ 43,72m² και 36,4m²
3 Αφαιρούνται οι χώροι WC (465m²) και αίθουσας διαλέξεων (186,34m²)
4 Αίθουσα διαλέξεων 186,34m² και αίθουσα τύπου

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Αθήνα 27.06.2022

ΓΙΑΝΝΑΤΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ
ΠΕ

ΚΡΕΟΥΖΗ ANNA
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΤΕ

ΜΑΝΤΕΛΟΣ ΝΙΚΗΦΟΡΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Αθήνα 27.06.2022

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ
ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ

ΑΝΤΟΧΟΥ ΕΥΑΝΘΙΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ

Με την υπ'αρ. πρωτ.
Α3β/ΓΠοικ40394/08.07.2022
Απόφαση Υπηρεσιακού
Γραμματέα

Αθήνα 27.06.2022

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΤΗΣ Δ.Τ. .Υ.

ΣΑΜΑΡΑΣ ΗΛΙΑΣ
ΔΡ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ANNA KREOUZI

Από: ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ <dpapage@moh.gov.gr>
Αποστολή: Παρασκευή, 6 Μαΐου 2022 10:00 πμ
Προς: 'ANNA KREOUZI'; 6GIANAT@MOH.GOV.GR; MANTELLOS@MOH.GOV.GR 'Η LIAS SAMARAS'; 'ΑΝΤΙΟΧΟΥ ΕΥΑΝΘΙΑ'; 'ΕΥΑΓΕΛΙΑ ΜΟΥΣΟΥΡΟΥ' ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ ΜΕΛΕΤΩΝ ΝΕΩΝ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 17 (ΜΕ ΝΕΟ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΤΚ)
Θέμα: ΕΙΣΑΓΩΓΗ.άσοχ; ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ.docx
Συνημμένα:

Σας υποβάλλουμε συνημμένα το σύνολο του κείμενου για τις προεκτιμώμενες αμοιβές που αφορούν το έργο του θέματος τροποποιημένο σύμφωνα το αναθεωρημένο συντελεστή τκ.

Στην διάθεσή σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση,
Δημήτρης Παπαγεωργίου 2108208725 Ευαγγελία Μουσούρου 2108208744

»if. , - . . , . i f . ' .
r- / r
• T

44i
ve&Y
7- "syfrMt.wri-"

»if. , - . . , . i f . ' .
r- / r
• T

44i
ve&Y
7- "syfrMt.wri-"